

THÔNG BÁO

*Hướng dẫn về việc thực hiện quyền mua cổ phiếu
đối với Cổ đông sở hữu cổ phiếu chưa lưu ký*

Kính gửi: - Quý Cổ đông sở hữu cổ phiếu chưa lưu ký

Công ty Cổ phần Du lịch và Tiếp thị Giao thông Vận tải Việt Nam – Vietravel (“**Vietravel**”) trân trọng thông báo đến Quý Cổ đông sở hữu cổ phiếu chưa lưu ký về thời gian, thủ tục để thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu, chi tiết như sau:

1. Thông tin về cổ phiếu chào bán:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Du lịch và Tiếp thị Giao thông Vận tải Việt Nam - Vietravel.
- Mã cổ phiếu: VTR
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 28.658.247 cổ phiếu.
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Giá chào bán: **12.000 đồng/cổ phiếu.**
- Ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua cổ phiếu: **20/05/2025.**
- Tỷ lệ thực hiện: **1:1.** Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phần được hưởng 01 quyền, cổ đông sở hữu 01 quyền mua được mua 01 cổ phiếu mới.
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có):
 - ✓ Xử lý cổ phiếu lẻ phát sinh: Đối với cổ phiếu lẻ phát sinh khi thực hiện quyền, số lượng cổ phiếu chào bán thêm mà cổ đông sở hữu quyền mua sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị.
 - ✓ Phương thức xử lý cổ phiếu lẻ, cổ phiếu chưa phân phối hết: Cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu không được phân phối hết (do cổ đông hiện hữu không thực hiện quyền mua và/hoặc do các nguyên nhân khác) và số cổ phần lẻ phát sinh do

làm tròn (nếu có) sẽ được HĐQT chào bán cho các Nhà đầu tư khác (bao gồm cổ đông hiện hữu và nhà đầu tư khác) với giá không thấp hơn giá chào bán cho cổ đông hiện hữu).

✓ HĐQT tiếp tục tìm kiếm, lựa chọn Nhà đầu tư khác để phân phối tiếp số lượng cổ phiếu lẻ, cổ phiếu chưa phân phối hết, cụ thể:

- Trường hợp chào bán cho tổ chức, cá nhân và người có liên quan dẫn đến tỷ lệ sở hữu của các đối tượng này vượt mức sở hữu được quy định tại điểm a, b khoản 1 Điều 35 Luật Chứng khoán và/hoặc chào bán cho tổ chức, cá nhân và người có liên quan từ 10% vốn điều lệ trở lên: HĐQT sẽ thực hiện lấy ý kiến ĐHĐCĐ bằng văn bản để thông qua Danh sách Nhà đầu tư dự kiến phân phối.
- Trường hợp chào bán cho tổ chức, cá nhân và người có liên quan dưới 10% vốn điều lệ: ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định lựa chọn nhà đầu tư và số lượng cổ phiếu được phân phối cho từng nhà đầu tư trên cơ sở các tiêu chí cụ thể như sau:

+ Là tổ chức, cá nhân trong nước có tiềm lực về tài chính.

✓ Trường hợp hết thời hạn phân phối cổ phiếu theo quy định pháp luật (bao gồm thời gian gia hạn nếu có) mà cổ phiếu vẫn chưa được phân phối hết thì số cổ phiếu chưa được phân phối hết này được hủy và HĐQT quyết định kết thúc đợt chào bán

✓ Hạn chế chuyển nhượng:

- Cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu là cổ phiếu phổ thông và không bị hạn chế chuyển nhượng.
- Số cổ phần còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu khi được chào bán cho Nhà đầu tư khác sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày hoàn tất đợt chào bán theo đúng quy định

- Ví dụ: Không phát sinh cổ phiếu lẻ do tỷ lệ phát hành là 1:1.
- Quy định về chuyển nhượng quyền mua: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành không chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu của mình cho người khác.
- Quý cổ đông vui lòng xem thông tin chi tiết về cổ phiếu chào bán tại Thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng tại website Công ty mục Quan hệ nhà đầu tư: <https://www.vietravel.com/vn/thong-tin-co-dong.aspx>
- Cổ đông là người nội bộ hoặc người có liên quan của Vietravel phải thực hiện công bố thông tin đầy đủ về việc thực hiện quyền mua hoặc giao dịch quyền mua theo quy định của pháp luật chứng khoán (trước và sau giao dịch).



2. Thủ tục đăng ký mua cổ phiếu:

- Thời hạn nhận đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu: **Từ ngày 26/05/2025 đến ngày 07/07/2025** (8g30 đến 16g00 các ngày làm việc trong tuần (trừ các ngày lễ, tết)).
- Cách thức đăng ký mua cổ phiếu:

Bước 1: Cổ đông/Nhà đầu tư điền đầy đủ thông tin vào mẫu **Giấy đăng ký thực hiện quyền mua cổ phiếu** (theo mẫu đính kèm).

Bước 2: Cổ đông chuyển tiền vào tài khoản phong tỏa sau:

- + Tên chủ tài khoản: Công ty CP Du lịch và Tiếp thị Giao thông Vận tải Việt Nam - Vietravel
- + Số tài khoản: 1301567879
- + Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sở giao dịch 2
- + Nội dung nộp tiền: [Tên cổ đông]_[Số CCCD/ĐKDN]_nộp tiền mua_[số lượng]_cổ phiếu VTR.

Bước 3: Cổ đông/Nhà đầu tư nộp hồ sơ đăng ký mua trực tiếp hoặc qua bưu điện cho Vietravel theo địa chỉ tại **Mục 5** Thông báo này.

- Trường hợp sau ngày 07/07/2025, Giấy đăng ký mua cổ phiếu và các tài liệu đính kèm không được gửi về Vietravel đúng hạn theo thông báo và/hoặc cổ đông không nộp tiền đúng thời hạn thì cổ đông xem như đã từ chối quyền mua cổ phiếu.

3. Thủ tục chuyển nhượng quyền mua:

Không áp dụng. Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành không chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu của mình cho người khác

4. Một số lưu ý về nghĩa vụ của cổ đông khi thực hiện quyền mua cổ phiếu của Vietravel:

- Chấp nhận thực trạng tài chính và Điều lệ của Vietravel;
- Chấp hành các quy định của Pháp luật và của Vietravel về chuyển nhượng cổ phần;
- Chịu trách nhiệm về tính hợp pháp của quyền mua cổ phần và nguồn vốn mua cổ phần.
- Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật (nếu thuộc đối tượng công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán) và chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin này;
- Hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những hồ sơ gửi kèm (nếu có).

5. Thông tin liên hệ:

- Mọi thông tin chi tiết, Quý cổ đông vui lòng liên hệ Vietravel theo thông tin sau:
 - + Văn phòng Hội đồng Quản trị
 - + Địa chỉ: 190 Pasteur, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
 - + Email: Vtr-thongtin@vietravel.com, nguyenphuson@vietravel.com.

Trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Quý cổ đông;
- Lưu.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGUYỄN QUỐC KỲ

G T Y
P H A N
À T I E
H G V A
N A M
A V E L
H O C

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY ĐĂNG KÝ THỰC HIỆN QUYỀN MUA CỔ PHIẾU

Kính gửi: Công ty Cổ phần Du lịch và Tiếp thị Giao thông Vận tải Việt Nam – Vietravel

1. Thông tin cổ đông thực hiện quyền mua cổ phiếu:

- Họ tên:
- Số CCCD/ĐKDN:
- Ngày cấp:..... Nơi cấp:
- Quốc tịch:
- Địa chỉ liên hệ:
- Điện thoại liên hệ:
- Email:

2. Tôi/Chúng tôi đăng ký mua cổ phiếu cụ thể như sau:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Du lịch và Tiếp thị Giao thông Vận tải Việt Nam – Vietravel.
- Mã chứng khoán: VTR.
- Số lượng cổ phiếu sở hữu tại ngày 20/05/2025 (chưa lưu ký): cổ phiếu.
- Số lượng quyền mua sở hữu tương ứng: quyền mua.
- Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký mua: cổ phiếu.
(Bằng chữ: cổ phiếu).
- Giá chào bán: 12.000 đồng/cổ phiếu.
- Số tiền mua cổ phiếu phải thanh toán: đồng.
(Bằng chữ:).

3. Tôi/Chúng tôi cam kết:

- Đã hiểu rõ các quyền và nghĩa vụ của cổ đông khi thực hiện quyền mua cổ phiếu và cam kết sẽ thực hiện đầy đủ các quyền, nghĩa vụ của Cổ đông theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty Cổ phần Du lịch và Tiếp thị Giao thông Vận tải Việt Nam – Vietravel (“**Vietravel**”);
- Đã đọc và tìm hiểu đầy đủ thông tin về đợt chào bán cổ phiếu của Vietravel;
- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp của nguồn tiền mua cổ phiếu tại Vietravel;
- Chịu hoàn toàn trách nhiệm về các khiếu nại, tranh chấp phát sinh (nếu có) liên quan đến việc đăng ký mua số cổ phiếu này;
- Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật (nếu thuộc đối tượng công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán) và chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin này;
- Hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những hồ sơ gửi kèm (nếu có).

Chỉ áp dụng đối với cổ đông sở hữu cổ phiếu chưa lưu ký.

....., ngày ... tháng ... năm 2025

Người đại diện theo pháp luật của tổ chức/

Cá nhân đăng ký

(Họ tên, chữ ký, con dấu)

*** Hồ sơ đính kèm:**

- Bản sao CCCD (cá nhân) hoặc GCN ĐKDN (tổ chức);

*** Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:**

- Chủ tài khoản: Công ty CP Du lịch và Tiếp thị Giao thông Vận tải Việt Nam - Vietravel
- Số tài khoản: 1301567879
- Tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sở giao dịch 2
- Nội dung: [Tên cổ đông]_[Số CCCD/ĐKDN]_nộp tiền mua_[số lượng]_cổ phiếu VTR

